

Till  
Årsstämman i  
Midlanda Fastighets AB  
Org.nr. 556932-4840

Kommunfullmäktige i  
Sundsvall och Timrå kommuner

## **Granskningsrapport för år 2020**

Vi, av fullmäktige i Sundsvall och Timrå kommuner utsedda lekmannarevisorer, har granskat Midlanda Fastighets AB:s verksamhet.

### Ansvar

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ansvarar för att granska verksamhet och internkontroll samt pröva om verksamheten bedrivits enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

### Granskning

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionsred i kommunal verksamhet samt utifrån bolagsordning och av års-/bolagsstämman fastställda ägardirektiv. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi har följt bolagets verksamhet genom bland annat läsning av styrelsens protokoll. I granskningen har lekmannarevisionen haft stöd av sakkunniga från KPMG. Fördjupade granskningar har gjorts av av VD-avtal samt Bolagsstyrning i ett koncernperspektiv.


### Bedömning

Verksamheten under år 2020 har helt präglats av den pågående pandemin och den anpassning denna kräver. Det har inneburit stor negativ påverkan för verksamhet, ekonomi och personal. Vår bedömning är att utifrån förutsättningarna har bolagets verksamhet sammantaget skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Vi bedömer också att bolagets interna kontroll varit tillräcklig.

Sundsvall 2021-02-19

  
Lena Brunzell  
Lekmannarevisor

  
Sten Ekström  
Lekmannarevisor